



Ambiti dello stato di fatto

- Ambito del tessuto urbano consolidato
- Ambiti residenziali del vecchio nucleo
- Ambiti residenziali di recente edificazione e di completamento
- Ambiti di Piani di lottizzazione residenziali vigenti
- Ambiti produttivi consolidati e di completamento

PLC

- Attrezzature pubbliche o di uso pubblico**
Attrezzature pubbliche - parcheggi - terrazoni - verde pubblico

E1 AGRICOLA DI CONCENTRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI RURALI

- E2 AGRICOLA DI SVILUPPO**
- E3 AGRICOLA IDONEA A FUTURE DESTINAZIONI INSEDIATIVE DI RILEVANZA COMUNALE**

Ambiti espansione

- ATn** Ambiti di trasformazione a destinazione produttiva - ex D
- ATm** Ambiti di trasformazione a destinazione residenziale - ex C
- Barriera vegetale di mitigazione
- AS** Area pubblica per attrezzature sportive, eventi, manifestazioni (in progetto)
- P** Nuovo Parcheggio (in progetto)

Zone sottoposte a tutela

Limite degli ambiti fluviali dei corpi idrici principali e delle relative aree di pertinenza idraulica - Fasi definite dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI)

- Orli di terrazzo**
- Fascia di rispetto dei corpi idrici superficiali appartenenti al Reticolo Idrico Minore**

Zone di interesse generale

- Impianti tecnologici e relative fasce di rispetto**
- Cimitero e area di rispetto cimiteriale**
- Fasce di rispetto stradale**
- Nuove Strade e Svincoli di progetto**

Simbologia

Confine comunale

Legenda edifici

- Edifici di interesse storico e monumentale
- Edifici pubblici o di uso pubblico

Attrezzature pubbliche o di uso pubblico

- AN** Asilo nido
- SE** Scuola elementare
- SC** Servizi culturali, sociali, assistenziali e ricreativi
- AR** Chiese, attività religiose e di culto
- V** Verde viario e/o piantumato
- P** Parcheggi pubblici o di uso pubblico
- SM** Scuola materna
- SA** Servizi amministrativi pubblici
- B** Biblioteca
- AS** Attrezzature sportive
- VA** Verde pubblico attrezzato
- IT** Impianti tecnologici

Localizzazione attrezzature pubbliche o di uso pubblico

- 1 Sede Municipale
- 2 Chiesa Parrocchiale
- 3 Ufficio Postale
- 4 Farmacia
- 5 Ambulatorio Medico
- 6 Centro ricreativo
- 7 Alloggi comunali in affitto
- 8 Oratorio Parrocchiale
- 9 Scuola Materna
- 10 Scuola Elementare
- 11 Picchia
- 12 Centro Sportivo
- 13 Magazzino Comunale
- 14 Cimitero Comunale
- 15 Sportello Banario
- 16 Depuratore
- 17 Piazza Ecologica
- 18 Edilizia Economica Popolare

Comune di **VALERA FRATTA**
Provincia di Lodi

PGT Piano di Governo del Territorio
L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.
Allegato alla deliberazione consigliere n° del



PIANO DELLE REGOLE
Carta della disciplina delle aree

Tavola modificata a seguito delle Osservazioni e delle Controdeduzioni

Il Sindaco :
Il Segretario :
I Progettisti : Dott. Arch. Gianluigi Maglio - Melignano (MI)
Dott. Arch. Ermilio Antonio Muzzi - Garfigliana (LO)